

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN
 NR. 17 DATA 18.05.2026

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MILITARU ANA
 CNP având adresa de comunicare în: localitatea
SLABOANTIA str. VILOR nr. 5 bl. A1 sc. A et.
1 ap. 1 județul/sectorul ALOMIȘTI codul poștal e-mail ana.militaru@yahoo.com
 tel. 0721.23.227 vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață/te de
 1.8112 (ha), reprezentând cota parte 1/2 la
 prețul de (*) 1.9000 (lei). 114

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	<u>IVĂNEȘTI</u>	<u>12.600 MP</u>	<u>1/2</u>	<u>26950</u>	<u>26950</u>	<u>338/4</u>	<u>7</u>	<u>ARABIL</u>	<u>700 mp</u> <u>1708 mp</u>
	<u>COM. CIULMIȘI</u>	<u>5.400 MP</u>	<u>1/2</u>	<u>26872</u>	<u>26872</u>	<u>332/1</u>	<u>7</u>	<u>ARABIL</u>	
	<u>COM. ALOMIȘTI</u>	<u>2.408 MP</u>	<u>1/2</u>	<u>27106</u>	<u>27106</u>	<u>279/1</u>	<u>11</u>	<u>ARABIL</u>	
		<u>6792 MP</u>	<u>1/2</u>	<u>25281</u>	<u>25281</u>	<u>279/1</u>	<u>12</u>	<u>VIE</u>	
		<u>5.800 MP</u>	<u>1/2</u>	<u>26949</u>	<u>26949</u>	<u>312/3</u>	<u>6</u>	<u>ARABIL</u>	
		<u>3.285 MP</u>	<u>1/2</u>	<u>22637</u>	<u>22637</u>	<u>258</u>	<u>35/3</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

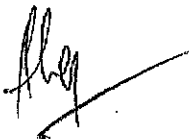
DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MILITARU ANA

Semnătura

Data 18.05.2026



¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

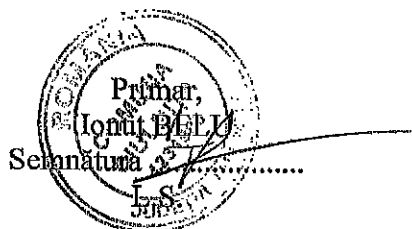
Județul/Localitatea Ialomița / Ciulnița	Registrul de evidență nr. 17 din 18/05/2026 (zi/lună/an)
Primăria comunei Ciulnița	

Încheiat astăzi, 18/05/2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 17 din data de 18.05.2026, depusă de către **Militaru Ana**, în calitate de ~~vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat-unic/acționar~~, al terenului agricol situat în extravilanul localității Ciulnița, județul Ialomița, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaciulnita.ro în data de 19.05.2026.

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 18/05/2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 17 din data de 18/05/2026 a terenului agricol situat în extravilan.



Secretar general al comunei,
Nela CHITU

Consilier,
Emilia IVANCEA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 17 din 18.05.2026
Unitatea administrativ-teritorială Ciulnița	

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 17 depusă de Militaru Ana, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Vesman Gianina-Cristina	Slobozia, str.Ardealului, nr.4, bl.4, sc.B, et.2, ap.9, jud.Ialomița
2.	Vesman Teodora	Slobozia, str.Ardealului, nr.4, bl.4, sc.B, et.2, ap.9, jud.Ialomița
3.	Vesman Florentina-Mihaela	Slobozia, str.Ardealului, nr.4, bl.4, sc.B, et.2, ap.9, jud.Ialomița

[X] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C Relagris S.R.L	Ivânești, str.Mihai Eminescu, nr.1, com.Ciulnița, jud.Ialomița

[x] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Def. Manole Rada	-
2.	S.C Relagris S.R.L	Ivânești, str.Mihai Eminescu, nr.1, com.Ciulnița, jud.Ialomița
3.	Nedelcu Valeriu	Slobozia, str.Ana Ipătescu, nr.10, jud.Ialomița